

**Расчет стоимости чистых активов**  
по бухгалтерской отчетности за 2025 г.

Публичное акционерное общество Специализированный застройщик "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ"  
(наименование организации)

Единица измерения: \_\_\_\_\_ тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	I. Внеоборотные активы	2 640 610	2 581 825	2 578 669
2	II. Оборотные активы	2 663 614	1 971 372	1 368 327
3	Задолженность по вкладам в уставный капитал	-	-	-
4	<b>Итого активы, принимаемые к расчету*</b>	<b>5 304 224</b>	<b>4 553 197</b>	<b>3 946 996</b>
5	IV. Долгосрочные обязательства	4 364 283	3 692 920	3 186 253
6	V. Краткосрочные обязательства	71 629	62 984	66 159
7	Доходы будущих периодов, связанные с получением государственной помощи и безвозмездным получением имущества	-	-	-
8	<b>Итого обязательства, принимаемые к расчету**</b>	<b>4 435 912</b>	<b>3 755 904</b>	<b>3 252 412</b>
9	<b>Чистые активы***</b>	<b>868 312</b>	<b>797 293</b>	<b>694 584</b>

\* Активы принимаются к расчету за исключением задолженности учредителей по вкладам в уставный капитал (стр. 1 + стр. 2 + стр. 3).

\*\* Обязательства принимаются к расчету за исключением доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества (стр. 5 + стр. 6 + стр. 7).

\*\*\* Определение стоимости чистых активов выполнено в соответствии с приказом Минфина России от 28.08.2014 N 84н "Об утверждении Порядка определения стоимости чистых активов" как разность между величиной принимаемых к расчету активов организации (стр. 4) и величиной принимаемых к расчету обязательств организации (стр. 8).

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Арестов Валерий Владимирович

(расшифровка подписи)

